

**CRA 136ª Emissão Espaço – SPAÇO AGRÍCOLA LTDA  
(CRA021005LT, CRA021005LU)**

**Verificação de Performance**

Operação de securitização com garantias em Direitos Creditórios decorrentes das duplicatas emitidas e cedidas pela **SPAÇO AGRÍCOLA LTDA**

Atestamos que dos títulos cedidos ainda em carteira, foi apurada a seguinte performance:

a. Manutenção do Valor Mínimo de Garantia:

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| (a) Valor Mínimo de Recebíveis      | R\$ 31.900.000,00  |
| (b) Montante Cedido em Carteira     | R\$ 26.227.830,47  |
| (c) Valor Disponível Conta Garantia | R\$ 36,64          |
| Valor Apurado (b+c)                 | R\$ 26.227.867,11* |

\*Os recebíveis cedidos em garantia foram apresentados em dezembro, mas por questões operacionais a devida formalização ocorreu em janeiro. O saldo pendente de garantias será recomposto ainda em janeiro.

b. Direitos Creditórios Inadimplidos há mais de 90 dia em Relação ao Valor dos CRA Subordinados:

|   |                  |
|---|------------------|
| (a) Montante Inadimplido há mais de 90 dias | R\$ 0,00         |
| (b) Soma dos Valores dos CRA Subordinados   | R\$ 9.000.000,00 |

Ribeirão Preto, 29 de dezembro de 2023



---

**ACE- Agriculture Collateral Experts Ltda.**